



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
 ΔΗΜΟΣ  
 ΒΑΡΗΣ ΒΟΥΛΑΣ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ  
 ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Αριθ. Απόφασης: 116/2021  
 Ημερομηνία: 26 Απριλίου 2021

### Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Πρακτικού από την 5<sup>η</sup> Δημόσια – Τακτική Συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Βάρης - Βούλας - Βουλιαγμένης, της 26<sup>ης</sup> Απριλίου 2021.

### Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

#### Θέμα 9<sup>ο</sup> Ημερησίας Διάταξης

**Έγκριση διενέργειας δημοπρασίας για την εκμίσθωση του δημοτικού χώρου στάθμευσης στον Όρμο Ζώσκα Βουλιαγμένης.**

Σήμερα την 26<sup>η</sup> Απριλίου 2021 ημέρα Δευτέρα και ώρα 18:00, συνεδρίασε το Δημοτικό Συμβούλιο σε τακτική σύγκληση (με τηλεδιάσκεψη), ύστερα από την με αρ. πρωτ. 14430/22.4.2021 πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ. κ. Νικολάου Ψαλλίδα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 2 του Ν.3852/2010, του άρθρου 184 του Ν.4635/2019 (ΦΕΚ 167/τ.Α'/30.10.2019) καθώς και το άρθρο 2 του ν.4682/2020 (ΦΕΚ 76/ τ.Α'/3.4.2020).

Κατά την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι κατά την έναρξη της συνεδρίασης σε σύνολο τριάντα τριών (33) μελών βρέθηκαν παρόντα τριάντα (30), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 96 παρ. 6 του Ν. 3463/2006.

Στη συζήτηση του θέματος ήταν παρόντα εικοσιεννιά (29) μέλη και συγκεκριμένα:

ΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ	ΙΔΙΟΤΗΤΑ	ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
ΨΑΛΛΙΔΑΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΠΑΡΩΝ	
ΠΕΤΡΟΒΙΤΣ	ΝΑΤΑΛΙΟΣ	ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΠΑΡΩΝ	
ΒΕΛΛΗ	ΑΝΘΗ	ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ	
ΜΠΡΑΙΜΝΙΩΤΗ	ΜΑΡΙΑ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ	
ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ	ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ	
ΒΑΜΒΑΣΑΚΗΣ	ΔΗΜΟΣΘΕΝΗΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ	
ΒΑΣΗΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ	
ΚΑΡΑΓΙΑΝ	ΩΣΑΝΝΑ (ΝΑΝΑ)	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ	
ΠΑΠΑΜΙΧΑΗΛ	ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ	
ΑΡΓΥΡΟΥΔΑΚΗΣ	ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ	
ΦΟΥΡΝΑΡΑΚΗ	ΜΑΡΙΑ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ	
ΑΝΔΡΙΟΠΟΥΛΟΣ	ΜΙΧΑΗΛ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ	
ΣΦΗΚΑ	ΒΑΣΙΛΙΚΗ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ	
ΚΑΣΙΔΟΚΩΣΤΑΣ	ΠΑΝΤΕΛΗΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ	
ΚΑΝΕΛΛΟΥ	ΜΑΡΙΑ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ	
ΚΙΚΙΛΙΑΣ	ΚΥΡΙΑΚΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ	

ΣΦΕΤΣΑΣ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
ΓΕΩΡΓΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ	ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
ΣΟΥΤΟΓΛΟΥ	ΔΗΜΗΤΡΑ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ
ΛΕΗΤΙΝΕΝ	ΤΕΕΜΥ ΕΕΡΙΚΚΙ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
ΣΤΑΜΠΕΛΟΥ	ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ
ΓΕΩΡΓΙΑΚΟΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
ΚΟΥΣΑΘΑΝΑΣ	ΑΝΤΩΝΙΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΠΩΝ
ΖΑΧΑΡΑΤΟΣ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΠΩΝ
ΠΟΛΙΤΗ	ΟΛΓΑ-ΑΡΤΕΜΙΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ
ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ	ΣΩΤΗΡΙΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
ΔΑΒΑΚΗΣ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
ΔΟΓΚΑ	ΙΩΑΝΝΑ - ΝΙΚΟΛΙΤΣΑ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΟΥΣΑ
ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ	ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
ΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ	ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
ΣΙΝΑ - ΧΟΒΡΗ	ΜΑΡΙΑ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΠΑΡΩΝ
ΠΑΣΑΚΥΡΙΑΚΟΣ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΠΩΝ*
ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ	ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ	ΔΗΜ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΑΠΩΝ

Παρέστη και ο Δήμαρχος κ. Γρηγόρης Κωνσταντέλλος.

Παρόντες και οι Πρόεδροι των Δημοτικών Ενοτήτων Βούλας και Βουλιαγμένης κ.κ. Β. Παπαδόπουλος και Γ. Κοκολέτσος.

\* Ο κ. Κ. Πασακυριάκος αποχώρησε πριν την ψήφιση του 1ου θέματος.

Ο Πρόεδρος προχώρησε στη συζήτηση του 9<sup>ου</sup> ημερησίας διάταξης θέματος.

Τα χειρόγραφα πρακτικά τήρησε ο ειδικός γραμματέας του Δημοτικού Συμβουλίου, δημοτικός υπάλληλος κ. Δημήτριος Τσάκαλης.

#### ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Έχοντας υπόψιν:

1. Το υπ. αρ. πρωτ. 14338/21.4.2021 έγγραφο της Δ/σης Οικονομικών – Τμήμα Εσόδων και Περιουσίας το οποίο αναφέρει αναλυτικά τα εξής:

“Προτείνεται η εκμίσθωση του δημοτικού χώρου στάθμευσης στον όρμο Ζώσκα Βουλιαγμένης με τη διενέργεια πλειοδοτικής δημοπρασίας, κατά τις διαδικασίες που ορίζει το ΠΔ 270/81 και το άρθρο 192 παρ.1 του Ν.3463/2006, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 196 του Ν. 4555/2018.

Σύμφωνα με το άρθρο 65 παρ.1 του νόμου 3852/10 «Το Δημοτικό Συμβούλιο αποφασίζει για όλα τα θέματα που αφορούν το δήμο, εκτός από εκείνα που ανήκουν εκ του νόμου στην αρμοδιότητα του Δημάρχου ή άλλου οργάνου του δήμου ή το ίδιο το Δημοτικό Συμβούλιο μεταβίβασε σε επιτροπή του», συνεπώς το Δ.Σ. καλείται να αποφασίσει εάν θα εκμισθωθεί το ανωτέρω ακίνητο.

Σύμφωνα με την παρ. 1ε του άρθρου 72 του Ν.3852/10, ο καθορισμός των όρων της δημοπρασίας είναι αρμοδιότητα της Οικονομικής Επιτροπής.

Παρακαλούμε όπως εισαγάγετε το θέμα προς συζήτηση στο Δημοτικό Συμβούλιο για λήψη απόφασης σχετικά με τη σκοπιμότητα διενέργειας της ανωτέρω δημοπρασίας για την εκμίσθωση του δημοτικού χώρου στάθμευσης στον όρμο Ζώσκα Βουλιαγμένης, αφού λάβετε υπόψη και τη γνώμη του Τοπικού Συμβουλίου Βουλιαγμένης, σύμφωνα με το άρθρο 83 παρ 2β του νόμου 3852/2010.”

2. Την υπ. αρ. 10/2021 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Βουλιαγμένης,
3. Την προφορική εισήγηση του Δημάρχου,
4. Τις τοποθετήσεις – προτάσεις των κ.κ. Δημοτικών Συμβούλων όπως αυτές καταγράφονται στα αναλυτικά απομαγνητοφωνημένα πρακτικά,

## Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Κ Α Τ Α Π Λ Ε Ι Ο Ψ Η Φ Ι Α

Εγκρίνει τη διενέργεια πλειοδοτικής δημοπρασίας για την εκμίσθωση του δημοτικού χώρου στάθμευσης στον όρμο Ζώσκα Βουλιαγμένης, σύμφωνα και με την υπ. αρ. 10/2021 απόφαση του Τοπικού Συμβουλίου Βουλιαγμένης.

Η ανωτέρω δημοπρασία θα διενεργηθεί σύμφωνα με τις διαδικασίες που ορίζει το ΠΔ 270/81 και το άρθρο 192 παρ.1 του Ν.3463/2006, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 196 του Ν. 4555/2018.

Οι κ.κ. Δ. Δαβάκης, Ι.Ν. Δόγκα, Ν. Πέτροβιτς, Α. Ματόπουλος και Α. Βέλλη ψήφισαν όχι.  
Οι αιτιολογήσεις των ψήφων αναφέρονται στα αναλυτικά απομαγνητοφωνημένα πρακτικά.

Η απόφαση πήρε αριθμό **116/2021**.

Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται ως κατωτέρω.

**Ο Πρόεδρος του  
Δημοτικού Συμβουλίου**

**Νικόλαος Ψαλλίδας**

**Τα Μέλη**

ΜΠΡΑΙΜΝΙΩΤΗ ΜΑΡΙΑ  
ΣΩΤΗΡΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ  
ΒΑΜΒΑΣΑΚΗΣ ΔΗΜΗΣΘΕΝΗΣ  
ΒΑΣΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ  
ΚΑΡΑΓΙΑΝ ΩΣΑΝΝΑ  
ΠΑΠΑΜΙΧΑΗΛ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ  
ΑΡΓΥΡΟΥΔΑΚΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ  
ΦΟΥΡΝΑΡΑΚΗ ΜΑΡΙΑ  
ΑΝΔΡΙΟΠΟΥΛΟΣ ΜΙΧΑΗΛ  
ΣΦΗΚΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ  
ΚΑΣΙΔΟΚΩΣΤΑΣ ΠΑΝΤΕΛΗΣ  
ΚΑΝΕΛΛΟΥ ΜΑΡΙΑ  
ΚΙΚΙΛΙΑΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ  
ΣΦΕΤΣΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ  
ΓΕΩΡΓΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΙΟΝΥΣΗΣ  
ΣΟΥΤΟΓΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ  
ΛΕΗΤΙΝΕΝ ΤΕΕΜΥ ΕΕΡΙΚΚΙ  
ΣΤΑΜΠΕΛΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΑ  
ΓΕΩΡΓΙΑΚΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΠΟΛΙΤΗ ΟΛΓΑ – ΑΡΤΕΜΗΣ  
ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΣΩΤΗΡΙΟΣ

ΔΑΒΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ  
ΔΟΓΚΑ ΙΩΑΝΝΑ - ΝΙΚΟΛΙΤΣΑ  
ΠΕΤΡΟΒΙΤΣ ΝΑΤΑΛΙΟΣ  
ΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ  
ΒΕΛΛΗ ΑΝΘΗ  
ΣΙΝΑ - ΧΟΒΡΗ ΜΑΡΙΑ  
ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ